

NRK/1751/26.06.2019. D.9.



Asociația Nevăzătorilor din România

Recunoscută de utilitate publică prin H.G. 1033/03.09.2008
- Consiliul Director Național -

Str. Vatra Luminoasă nr. 108 BIS, sector 2, București
Tel./Fax: 0314100645
e-mail: presedinte@anvr.ro; secretariat@anvr.ro website: www.anvr.ro

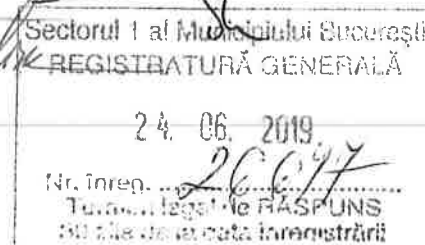
Operator de date cu caracter personal înregistrat cu nr. 21029

Nr. 217/21.06.2019

Către:

PRIMĂRIA SECTOR 1, BUCUREȘTI

→ CONSILIUL LOCAL



În atenția: doamnei Secretar Daniela Nicoleta CEFALAN

Referitor la: Notificare D.G.I.T.L. - Sector 1, imobil din str. Barierei nr. 2, sector 1

Stimată doamnă,

Asociația Nevăzătorilor din România - A.N.R., organizație națională care apără și promovează de peste șase decenii interesele celor aproximativ 100.000 de persoane cu deficiență de vedere din România, declarată de utilitate publică în anul 2008 prin H.G.nr. 1033, ne adresăm dumneavoastră cu rugămintea de a ne sprijini în rezolvarea unei probleme deosebit de importantă pentru asociația noastră și pentru nevăzătorii din România, prin includerea ei pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local din această săptămână.

Am primit de la Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 Notificarea înregistrată sub nr. 717557/03.06.2019, prin care ne solicită să prezentăm înscrisuri pentru clarificarea situației juridice și fiscale a imobilului situat în str. Barierei nr. 2, sector 1, București (a se vedea Anexa nr. 1). Ne aflăm însă, din păcate, în imposibilitatea de a da curs solicitării primite, întrucât există pe rolul Tribunalului București Dosarul nr. 17160/3/2018 având ca obiect uzucapiune.

Scurt istoric:

Înscriindu-se între cele mai vechi forme de organizare asociativă autohtone, A.N.R. este continuatoarea organizației "Societatea Orbilor din România" (ulterior "Așczământul Vatra Luminoasă", întemeiată de Regina Elisabeta a României, așa cum rezultă din documentele privind subvenționarea acesteia de către stat, publicate în Monitorul Oficial

din 27.11.1909 și din Statutul aprobat prin Decretul Regal nr. 3159 din 11.11.1910 publicat în Monitorul Oficial din 28.05.1920 (a se vedea Anexa nr. 2).

Având în vedere că în cadrul așezământului erau îngrijite persoane nevăzătoare din întreaga țară, organizația a apelat la bunăvoința persoanelor fizice dornice să ajute această categorie de persoane.

În acest context, proprietarul imobilului din str. Barierei nr. 2, nevăzător la rândul lui, a ținut să-și exprime solidaritatea față de problemele comunității persoanelor cu deficiență de vedere. Astfel că, încă de la jumătatea secolului al XX-lea, acesta a pus la dispoziția asociației noastre clădirea formată la acea vreme din subsol, parter și două etaje, în suprafață totală de aproximativ 250 mp și terenul în suprafață de 180 mp, ca spațiu de locuit pentru familiile de nevăzători, angajați sau membri ai organizației, așa cum reiese din contractele de închiriere pe care le deținem.

Fiind o acțiune filantropică, nevăzătorii au continuat să locuiască în str. Barierei nr. 2, ca o înțelegere tacită între proprietar și această categorie defavorizată.

Având în vedere perioadă foarte lungă de timp care s-a scurs, în arhiva asociației se regăsesc documente cu care putem proba folosința imobilului începând cu anul 1977 - contractul nr. 3508/22.11.1977 încheiat cu Nicolae DRĂGHICI (a se vedea Anexa nr. 3).

Ca o dovadă în plus a folosinței noastre asupra spațiului stă și adresa nr. 2609/25.I.1968 emisă de Sfatul Popular al Raionului „16 Februarie” Secțiunea Financiară, Inspekția I.T., prin care ni se aduce la cunoștință *”valoarea imobilului proprietatea dvs., situat în Str. Barierei nr. 2 este de 125.799 lei iar suprafața de teren construit și neconstruit este de 180 lei. Impozitul datorat pentru acest imobil este de 979,49 lei iar primele de asigurare ADAS 188,69 lei anual”* (a se vedea Anexa nr. 4).

Prin urmare, A.N.R. are în posesie imobilul mai sus menționat (format din teren și clădire), de mai bine de 60 de ani. Posesia noastră a fost utilă, netulburată și publică, având astfel posibilitatea exclusivă de a întocmi acte materiale asupra imobilului pe care numai proprietarul le putea face. Astfel că, în data de 07.08.1997 a fost încheiat contractul de închiriere nr. 1208 între subscrisa și S.C. Tender S.A. (a se vedea Anexa nr. 5). Prin acest contract *”Asociația Nevăzătorilor din România închiriază imobilul și terenul aferent din str. Barierei nr. 2, sector 1 București lui SC Tender SA pe o durată de 25 de ani începând cu data încheierii prezentului contract”*.

Prin Convenția nr. 749/18.05.1998 (a se vedea Anexa nr. 6), părțile, ANR și Tender S.A. au căzut de acord ca, în baza contractului de închiriere nr. 1208/1997, chiriașul poate efectua lucrări de investiții la *”... corpul existent, modificarea etajului II și a acoperișului, refacerea tencuielilor, pardoselilor și celorlalte lucrări de finisaj și instalații, la toate nivelele”*. De asemenea, chiriașul are acordul *”... să se execute lângă*

corpul vechi, o nouă aripă (clădire) parter, etaj I și etaj II, cu o arie pe nivel de 79 mp". "Toate costurile vor fi suportate de firma S.C. Tender S.A. în calitate de beneficiar de investiție".

La data de 08.07.1998 a fost emisă Autorizația de construire nr. 50B, emisă pe numele S.C. Tender S.A. în baza contractului de închiriere nr. 1208/1997 (a se vedea Anexa nr. 7).

Prin cererea înregistrată la Tribunalul București sub nr. 339/2004 S.C. Tender S.A. a chemat în judecată asociația noastră solicitând ca prin hotărârea ce se va pronunța să se constate existența unui drept de creanță al reclamantei ca și constructor de bună credință pentru lucrările de consolidare și modernizare a clădirii existente P+2 E situată în București, str. Barierei nr. 2, sector 1, să se recunoască un drept de retenție al reclamantei asupra lucrărilor efectuate până la achitarea integrală a sumelor ce reprezintă valoarea îmbunătățirilor, să se constate că reclamanta are un drept de proprietate asupra imobilului P+2E construit în baza Autorizației de construire nr. 50B/1998.

Referitor la investiția Tender S.A. precizăm că prin Sentința civilă nr. 8707/01.06.2007 - **definitivă prin neapelare**, Judecătoria Sectorului 1 București **respinge cererea formulată de S.C. Tender S.A.**, prin care aceasta solicita instanței să *constate existența unui drept de creanță pentru lucrările de consolidare și modernizare a clădirii existente P+2E situată în str. Barierei nr. 2, sector 1, București, să se recunoască un drept de retenție asupra lucrărilor efectuate până la achitarea integrală a sumelor ce reprezintă valoarea îmbunătățirilor, să constate că în baza actului adițional la convenția nr. 749/1998 Tender S.A. are un drept de concesiune pentru 25 de ani asupra terenului proprietatea asociației, să constate că are un drept de proprietate asupra imobilului P+2E construit în conformitate cu autorizația de construire nr. 50 B/1998.* (a se vedea Anexa nr. 8).

La data de 20.11.2017 între subscrisa și S.C. Tender S.A. s-a încheiat actul adițional prin care părțile au convenit de comun acord încetarea Contractului de închiriere nr. 1208/07.08.1997, nu există datorii și/sau alte obligații neachitate și nu există nicio pretenție prezentă și viitoare, materială sau de altă natură, una față de cealaltă cu privire la contractul sus menționat (a se vedea Anexa nr. 9).

Având în vedere această stare de fapt, organizația noastră a solicitat instanței competente să constate că am dobândit prin efectul uzucapiunii de 30 de ani dreptul de proprietate asupra terenului și prin efectul accesiunii imobiliare artificiale dreptul de proprietate asupra clădirii. Atașăm prezentei, un extras de pe portalul instanțelor de

judecată - Tribunalului București, de unde reiese faptul că asociația este parte în Dosarul nr. 17160/3/2018 (a se vedea Anexa nr. 10).

Ținem să ne exprimăm deplina disponibilitate pentru clarificarea situației, inclusiv prin asumarea obligațiilor de plată aferente imobilului. Însă, atâta timp cât litigiul se află pe rol, nu putem întreprinde nimic în acest sens. Următorul termen în dosarul anterior menționat este 04 septembrie 2019.

Având în vedere toate cele mai sus menționate, se impune amânarea luării unei decizii cu privire la situația juridică și obligațiile de plată aferente imobilului situat în strada Barierei nr. 2, sector 1, București.

Vă rugăm să înscrieți pe ordinea de zi a proximei ședințe a Consiliului Local Sector 1, solicitarea noastră cu privire la amânarea luării unei decizii referitoare la imobilul în speță și să permiteți prezența reprezentanților noștri la ședința ordinară în vederea susținerii cauzei.

Avem convingerea că înțelegeți problema delicată cu care ne confruntăm și că veți proceda în consecință.

Vă mulțumim pentru înțelegere și sprijin!

Cu stimă,

**PREȘEDINTE,
Tudorel TUPILUȘI**



SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE A SECTORULUI 1

Str. P-ta Amzei nr. 13, sector 1, București;
Tel: 021.311.91.08, int. 134/141; Fax: 021.312.72.40
web: www.impozitelocale1.ro, e-mail: secretariat_pj@impozitelocale1.ro
Operator de date cu caracter personal nr. 10761, 38012

romania2019.eu



Directia de Administrare Contribuabili Persoane Juridice
Serviciul Stabilire, Impunere și Asistență Contribuabili Persoane Juridice

Nr.inregistrare: 414.557... / 412565 / 03 JUN. 2019

Către,

S.C. TENDER S.A.

Str. Nicolae Tutulescu nr. 8, Timișoara, jud. Timiș

Către,

ALFA & QUANTUM CONSULTING S.P.R.L. (în calitate de administrator judiciar al S.C. TENDER S.A.)

Str. Albinelor nr. 70A-B, Timișoara, jud. Timiș

Către,

ASOCIAȚIA NEVĂZATORILOR DIN ROMANIA

Str. Vatra Luminoasă nr. 108bis, sector 2, București

Pentru clarificarea situației juridice și fiscale a imobilului situat la adresa poștală str. Barierei nr. 2, sector 1, București, subscrisa Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, cu sediul în București, Sector 1, str. Piața Amzei nr. 13, în temeiul art. 461 alin. (2), (6), (7), (10) lit. c), alin. (12), alin. (13) și art. 466 alin. (2), (5) (7) lit. c), alin. (9) și alin. (10), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare vă

NOTIFICĂ,

pentru ca în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la primirea prezentei, în vederea clarificării dosarului fiscal, ce are ca obiect imobilul situat la adresa poștală **str. Barierei nr. 2, sector 1, București**, să prezentați înscrisuri, precizări și declarații fiscale, având în vedere următoarea stare de fapt:

□ Conform Contractului de închiriere nr. 1208/07.08.1997, încheiat între ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA în calitate de proprietar și S.C. TENDER S.A., în calitate de chiriaș, ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA închiriază pentru o perioadă de 25 de ani, Imobilul - construcție din str. Barierei nr. 2, sector 1, București;

□ Potrivit Autorizației de construire nr. 50B/08.07.1998, eliberată urmare cererii adresate de S.C. TENDER S.A., sunt autorizate "lucrări de consolidare și modernizare a clădirii existente precum și extinderea acesteia cu un corp de clădire nou P+2E", la imobilul de la adresa poștală str. Barierei nr. 2;

□ Potrivit Convenției nr. 749/18.05.1998, încheiată între ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA în calitate de proprietar și S.C. TENDER S.A., în calitate de chiriaș, chiriașul este beneficiarul investiției, spațiile urmând a fi folosite pentru birouri, anexe și locuință;

□ Conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 12/19.09.2000, S.C. TENDER S.A. este investitor/beneficiar/co-semnatar al lucrărilor efectuate, fiind admisă fără obiecțiuni recepția la terminarea lucrărilor.

Se poate reține astfel faptul că, la adresa poștală str. Barierei nr. 2, sector 1, București, se regăsește un imobil, compus dintr-o "clădire veche, consolidată, modernizată" și "un corp de clădire nou, P+2E". Prevederile legale, menționează că, pentru clădirile construite potrivit Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, data dobândirii clădirii se consideră data întocmirii procesului-verbal de recepție, de asemenea efectuarea recepției la

F-PO.SSIACPJ.01.14

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intra sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate carora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

terminarea lucrărilor este obligatorie pentru toate tipurile de construcții autorizate, inclusiv în situația realizării acestor lucrări în regie proprie, iar dreptul de proprietate asupra construcțiilor se înscrie în cartea funciara în baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a certificării că edificarea construcțiilor s-a efectuat conform autorizației de construire, iar la terminarea lucrărilor, beneficiarul autorizației de construire are obligația să regularizeze taxa pentru autorizația de construire.

□ Astfel, TENDER S.A. a înregistrat la D.G.I.T.L. sector 1, *Declarația de impunere pentru stabilirea impozitului pe clădiri, în cazul contribuabililor persoane juridice cu nr. 360283*, pentru clădirea amplasată în str. Barierei nr. 2, sector 1, București, conform actelor normative aflate în vigoare la data de referință a înregistrării, respectiv data de 06.10.2000. La sfârșitul exercițiilor financiare aferente anilor 2010 și 2013, respectiv la 31.12.2010 și la 31.12.2013, au fost efectuate evaluările clădirii ce face obiectul prezentei, a fost actualizată valoarea contabilă a acestora, iar S.C. TENDER S.A. a transmis organului fiscal documentele justificative.

□ Având în vedere cele de mai sus, S.C. TENDER S.A. - în insolvență, administratorul judiciar al S.C. TENDER S.A. - în insolvență și ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA, au fost notificați pentru a depune înscrisuri justificative referitoare la situația juridică și fiscală a imobilului, în vederea clarificării situației.

□ Până la data prezentei, ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA nu a depus nici un înscris din cele cerute de organul fiscal în notificare și a solicitat o amănare pentru 90 de zile, începând cu data de 11.06.2018, pentru obținerea de documente ce pot lămurii situația juridică a imobilului, iar S.C. TENDER S.A. - în insolvență a răspuns parțial notificării DGITL., depunând înscrisuri, fără relevanță fiscală pentru scoaterea din evidența fiscală a clădirii nou-construite de tip "corp de clădire nou, P+2E", (*Declarația fiscală pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice*, factură fiscală pentru servicii reprezentând lucrări de reparații la imobil, notă contabilă stornare amortizare, fișă cont 212, balanță de verificare) iar referitor la rezilierea conform *Actului adițional*, începând cu data de 20.11.2017 la *Contractul de închiriere nr. 1208/07.08.1997*, aceasta poate fi efectuată în condițiile în care valorile celor două corpuri de clădire sunt defalcate, astfel încât să poată fi scos din evidența fiscală "clădirea veche, consolidată, modernizată", pentru care există înscrisuri.

Astfel, vă adresăm rugămintea ca în termenul menționat mai sus, să prezentați organului fiscal înscrisuri/documente/declarații, după caz, pentru clarificare dosar fiscal:

□ Documente justificative, din care să reiasă pe de o parte, care este valoarea investiției/modernizării spațiului închiriat (investiție aferentă "clădirii vechi, consolidate, modernizate", al cărei proprietar este ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA) respectiv documente justificative din care să reiasă care este valoarea "corpului de clădire nou P+2E", ce devine proprietatea entității semnatare a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, respectiv a S.C. TENDER S.A., sau dacă prin înțelegerea părților, starea de fapt și de drept a bunului este o altă, agreată de părți și de care organul fiscal nu are cunoștință;

□ Actul translativ al dreptului de proprietate pentru "corpul de clădire nou, P+2E", așa cum prevede legislația în vigoare;

□ Balanța de verificare aferentă fiecărei luni, în care au intervenit înregistrări/modificări ale masei impozabile, pentru imobilul menționat mai sus, însoțită de fișa analitică a contului corespondent (cu valori detaliate) pentru intervalul cuprins între data 01.01.2014 și data prezentei;

□ Bilanț contabil, aferent exercițiilor financiare precedente, înregistrat la A.N.A.F., în situația în care modificarea valorii de impunere a clădirii, a fost efectuată în ultimii cinci ani fiscali anteriori anului în curs (fotocopie);

□ *Declarația fiscală pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri în cazul contribuabililor persoane juridice*, respectiv *Declarația fiscală pentru stabilirea impozitului/taxe pe terenuri în cazul contribuabililor persoane juridice* - de depus în cazul ASOCIAȚIEI NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA și de clarificat situația terenului aferent;

□ Orice alt înscris pe care îl veți considera relevant pentru soluționarea dosarului dumneavoastră fiscal;

□ Împuternicire și copie de pe actul de identitate al persoanei delegate să depună documentele sus menționate.

Potrivit art. 466, alin. (12), din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren"

Neîndeplinirea obligațiilor privind depunerea declarațiilor mai sus menționate constituie contravenție conform prevederilor art. 493 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și se sancționează potrivit dispozițiilor art. 493 alin. (3) și (5) din același act normativ, coroborat cu prevederile H.C.G.M.B. nr. 236/2018 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, începând cu anul 2019, cu amenda de la 1.132 lei la 2.820 lei.

Reprezentarea dumneavoastră în relația cu organul fiscal se realizează potrivit dispozițiilor art. 18 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare. Conținutul și limitele reprezentării sunt cele cuprinse în imputernicire sau stabilite de lege, după caz.

De asemenea, vă comunicăm faptul că în baza dispozițiilor art. 77 alin (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare „În situațiile în care, pentru soluționarea cererii, este necesară administrarea de probe suplimentare relevante pentru luarea deciziei, acest termen se prelungește cu perioada cuprinsă între data solicitării probei și data obținerii acesteia”.

Program de lucru cu publicul: luni, marți, joi și vineri 8³⁰ – 16³⁰, miercuri 8³⁰ – 18³⁰.

Cu stimă,

Director General Adjunct,

Georgeta URSU



Notă:

- * Răspunsul la notificarea organului fiscal, se formulează în scris.
- * În cazuri specifice pot fi solicitate și alte înscrisuri, care să ateste veridicitatea și/sau să clarifice unele stări de fapt.
- * Toate documentele prezentate în fotocopie se certifică pentru conformitate cu originalul.
- * Depunerea declarațiilor fiscale, reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei.
- * Limba oficială în administrația fiscală este limba română, contabilitatea se ține în limba română și în moneda națională. Contabilitatea operațiunilor efectuate în valută, se ține atât în moneda națională, cât și în valută.
- * Dacă la organele fiscale se depun petiții, documente justificative, certificate sau alte înscrisuri într-o limbă străină, organele fiscale vor solicita ca acestea să fie însoțite de traduceri în limba română certificate de traducători autorizați.

F-PO.SSIACPJ.01.14

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și toate persoanele care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

Neîndeplinirea obligațiilor privind depunerea declarațiilor mai sus menționate constituie contravenție conform prevederilor art. 493 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și se sancționează potrivit dispozițiilor art. 493 alin. (3) și (5) din același act normativ, coroborat cu prevederile H.C.G.M.B. nr. 236/2018 privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, începând cu anul 2019, cu amenda de la 1.132 lei la 2.820 lei.

Reprezentarea dumneavoastră în relația cu organul fiscal se realizează potrivit dispozițiilor art. 18 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare. Continutul și limitele reprezentării sunt cele cuprinse în imputernicire sau stabilite de lege, după caz.

De asemenea, vă comunicăm faptul că în baza dispozițiilor art. 77 alin (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare „*În situațiile în care, pentru soluționarea cererii, este necesară administrarea de probe suplimentare relevante pentru luarea deciziei, acest termen se prelungește cu perioada cuprinsă între data solicitării probei și data obținerii acesteia*”.

Program de lucru cu publicul: luni, marți, joi și vineri 8³⁰ – 16³⁰, miercuri 8³⁰ – 18³⁰.
Cu stimă,

Director General Adjunct,

Georgeta URSU



Notă:

- * Răspunsul la notificarea organului fiscal, se formulează în scris.
- * În cazuri specifice pot fi solicitate și alte înscrisuri, care să ateste veridicitatea și/sau să clarifice unele stări de fapt.
- * Toate documentele prezentate în fotocopie se certifică pentru conformitate cu originalul.
- * Depunerea declarațiilor fiscale, reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei.
- * Limba oficială în administrația fiscală este limba română, contabilitatea se ține în limba română și în moneda națională. Contabilitatea operațiunilor efectuate în valută, se ține atât în moneda națională, cât și în valută.
- * Dacă la organele fiscale se depun petiții, documente justificative, certificate sau alte înscrisuri într-o limbă străină, organele fiscale vor solicita ca acestea să fie însoțite de traduceri în limba română certificate de traducători autorizați.

35

P

...entului de întoarcere este în
...acutarea acestui decret
...regei, la 11 Mai 1920.
FERDINAND
...consiliului de ministri
...interne,
Alexandru Averescu

...olor prin care supun spre aprobare
decretul-lege relativ la stabilirea repa-
rtiției între comune, județe și alte insti-
tutii publice a sumelor provenite din
taxele de consumație.
Văzând jurnalele consiliului de ministri
No. 1.287/1920 prin care s'a aprobat dis-
pozițiunile propuse.

cu organizațiile similare din vechiul
regat.
Ministerul finanțelor este autorizat a
stabili sumele ce se cuvinde a se plăti pe
aceste norme și a dispune ca ele să se
achite din încasările Acute în noile teri-
torii de administrație ale finanțelor. Sta-
tutul până la întocmirea bugetului ge-
neral și încasarea sumelor respective
în buget.

FERDINAND I.
Prin grația lui Dumnezeu și voiața na-
țională a României,
de față și viitori, sănătate,
pe raportul lui președintelui consi-
liului de Stat la departamentul de in-
terne No. 1.837, din 1920,
jurnalul consiliului de ministri
No. 1.770 din sedința de la 7 Mai 1920 și
jurnalul art. 814 și 817 din codul civil,
decretați și decretăm:
Art. I. (Anul orbilor Regina Elisabeta
cea mare) se recunoaște de Noi
ca mărjă a contribuției la (fiscu)
de către a Corpurilor legislative.
Art. II. Această instituție va fi con-
siderată administrată conform statutelor
date cu înaltul decret regal No. 8.159
din 1906 și 1.010 și modificările prin-
dutele noastre No. 2.164 din 14 Mai
1920 și modificările ulterioare.
Art. III. Președintele consiliului de mi-
nistri și ministrul nostru secretar de Stat
parlamentului de interne este însăși ci-
u de către acest decret.
Data București, la 11 Mai 1920.
FERDINAND I.
...consiliului de ministri
...interne,
Alexandru Averescu

Am decretat și decretăm:
Sub rezerva ratificării ulterioare a
Corpurilor legislative.
Se aprobă de Noi cele ce urmează:
Art. I. Cota fondului comunal pentru
toate comunele din vechiul regat im-
punându-se în baza cotei venite a li se plăti din
taxele de decaltru asupra banturilor
spirtoase conform legii respective se fi-
xează cu începere de la 1 Aprilie 1920
la nivelul actualilor cote de fond comu-
nal, conform specificărilor din tabloul
anexat No. 2.
Art. II. Rezerva fondului comunal de
lei 17.000.000 în obiecte este trecută la
Stat urmând a servi conform art. 24 din
leggea fondului comunal pentru cooperi-
rea vicii plății de Stat
comunelor în timpul războiului pe la
casările fondului comunal. Totuși din a-
ceastă rezervă se acordă a treia parte co-
munele: urbate din zona de război:
Giurgiu, Constanța, Oltenița, Sinaia, Odo-
bești, Ploiești, Tg. Ocna și Tg. Jiu, cari
au suferit cele mai însemnate stricăciuni,
cum și comunele: București, care a su-
portat cele mai multe sarcini impuse de
război.
Această sumă se va repartiza între acele
comune de ministerul finanțelor, pro-
porțional cu cota încasării comune și
servi la în bunăstarea străzilor sau la
alte lucrări de utilitate.
Art. III. Soma de repartizat județelor,
fondului pentru drumuri și căminilor de
comerț se sparte de la 1 Aprilie 1920
la cifra totală de lei 20.686.546 anual,
șperul cuprins în taxele de urinau și se
perceapă de către județe asupra banturi-
lor spirtoase până la echivalentul cotei
actuale din taxele de decaltru. Spo-
rul va fi del pus în 50%, iar pentru anul
curent suma încasată în bugetele jude-
țelor din acele taxe.
Repartiția acestei sume este prevăzută
în tabloul anexat No. 2.
Art. IV. Cu începere din ziua când fie-
care din comunele din noile teritorii au
încetat în baza legii pentru unificarea
taxelor de consumație pre-azute în
acea lege vor primi o sumă corespun-
zătoare cu venitul din taxele încasate
în ultimul an financiar. Maximul de pri-
mit nu va putea trece de suma ce ar re-
veni ca fond comunal unei comune după
populația sa comparativ cu altă comună
cu o populație imediat superioară din
vechiul regat.
După aceeași normă se vor stabili și
sumele cuvenite a se plăti conform ace-
leiași legi, organizațiilor publice rămașe
în vigoare în noile teritorii în raport

Art. V. Suma de distribuit în total
se vor putea modifica la începutul anului
financiar prin legea bugetară în raport
cu încasările anului precedent, însă re-
partiția între diferitele case se va face
pe baza numărului de locuitori.
Art. VI. Rezerva fondului comunal
prevăzută de art. 24 din legea respectiva
nu se va mai forma, în măsura în care
sumele de plăți să fie alocate în întregime
la bugetul anual.
Suma sus prevăzută va fi plătită din
alocațiile bugetului în curs, sporul în
acest scop cu sumele necesare pentru
efectuarea plăților alocându-se și pentru
noile teritorii în măsura necesară a se
plăti cu din încasările făcute acolo din
taxele de consumație.
Art. VII. Orice dispozițiuni contrarii
celor de față sunt și rămân abrogate.
Art. VIII. Ministrul nostru secretar de
Stat la departamentul finanțelor este în-
sărcinat cu aducerea la îndeplinire a
acostui decret-lege.
Data în București, la 15 Mai 1920.
FERDINAND
Ministrul finanțelor,
C. Argetoianu
No. 2.278

RECTIFICARE
Men. în Oficiul No. 23, cu data de
1920, pagina 1175, strecorându-se
art. I și de redacție în compunerea
măsurilor electorale Baia-Mare, din
și Satu-Mare, se rectifică după cum
urmează:
2. Circumscripția Baia-Mare:
...dragul Baia-Mare,
...comunele plăși Baia-Mare, ex-
...secretariatelor Căminic, Săsești și
...răviza, ...
...secretariatul Lăpușel din plasa Soro-
laro și
...comunele secretariatelor Seini, Gio-
...lă din plasa Seini.

MINISTERUL DE RĂZBOI
FERDINAND I.
Prin grația lui Dumnezeu și voiața na-
țională a României,
de față și viitori, sănătate,
Asupra raportului ministrului nostru
secretar de Stat la departamentul de răz-
boi sub No. 4.130 din 8 Mai 1920,
Am decretat și decretăm:
Art. I. Sublocotenentul Antonescu, O.
Mihail, detașat de grupul de vest, se trece
zua de 1 Mai 1920, în poziție de
disponibilitate pentru un concediu de 7
luni, pentru interese personale, conform
art. 8 din sus menționată lege.
Art. II. Ministrul nostru secretar de
Stat la departamentul război este
însărcinat cu executarea decretului de
Data în București, la 8 Mai 1920.
FERDINAND I.
Ministrul de război,
General de brigadă Ion Rășcoanu
No. 2.115

MINISTERUL DE FINANTE
FERDINAND I.
Prin grația lui Dumnezeu și voiața na-
țională a României,
de față și viitori, sănătate,
pe raportul lui ministrului nostru
secretar de Stat la departamentul finan-
țelor, No. 1.837, din 1920,
jurnalul consiliului de ministri
No. 1.770 din sedința de la 7 Mai 1920 și
jurnalul art. 814 și 817 din codul civil,
decretați și decretăm:
Art. I. (Anul orbilor Regina Elisabeta
cea mare) se recunoaște de Noi
ca mărjă a contribuției la (fiscu)
de către a Corpurilor legislative.
Art. II. Această instituție va fi con-
siderată administrată conform statutelor
date cu înaltul decret regal No. 8.159
din 1906 și 1.010 și modificările prin-
dutele noastre No. 2.164 din 14 Mai
1920 și modificările ulterioare.
Art. III. Președintele consiliului de mi-
nistri și ministrul nostru secretar de Stat
parlamentului de interne este însăși ci-
u de către acest decret.
Data București, la 11 Mai 1920.
FERDINAND I.
...consiliului de ministri
...interne,
Alexandru Averescu

REGATUL ROMÂNIEI

Lot 10 pînă la maximum 10 litri; iar cînd unul sau mai multe
 (1 litru de Secare Uscă)

Costul unui exemplar *Monitorul Oficial* este 1 leu.
Costul unui exemplar *Discutări Parlamentare* este 20 lei.

DONAMENTULUI

Pentru summa rurală 370 lei anul
anului I Donatoriilor Pământurilor anul 90 lei țării și cele
anului de acce la Sântierii Ofului.
Oste abasman nu plătește în Colecțiile
anuale încep la 1 Aprilie, 4 Iunie, Colecțiilor și i. Luceanu,
la atribuirea lei 200 anual.

ACTA GENERALĂ A MONITORULUI OFICIAL ȘI ÎMPRIMERILOR STATULUI: DUCOREȘTI, EULEYARDUL ELISABETEI

[illegible][illegible]

SUMAR :
 RTE OFICIALA. — Ministerul de in-
 Decrete. — Rectificare.
 Ministerul de finanțe: Decret.
 Ministerul de război: Decret.
 Ministerul industriei și comerțului : Decret.
 Ministerul naunții și ocrotirilor sociale: De-
 rapori.
 Ministerul de Stat, președinte al comitetului
 Decret.
 Anul ministeriale.
 Istori ministeriale, judiciare și particulare :

Art. 5 - Va avea redacţiunea următoare:
Conducerea şi administrarea superioră a intereselor şi bunurilor azilului aparţine unui comitet compus din 7 citori numiţi prin decret regal, în urma propunerii ministerului de interne, pe timp de 5 ani.

El va putea lua deciziuni valabile si
pra oricare chestiuni de competenta
cu majoritatea de 4 voturi. In caz ca ad-
mitelul nu s'ar intruni in numar de 4
putin 5 membri, majoritatea va fi de 3
voturi. La caz de paritate, votul presedi-
telui este decisiv.

El algea din sânul său un preşedinte şi un vice-preşedinte.

În lipsa preşedintelui şi a vice-preşedintelui, comitetul este prezidat de cel mai în vârstă dintre efori.

Comitetul face toate actele juridice şi stă în judecată, înscă, în cazul din urmă după autorizarea ministrului de internă.

Preşedintele îl reprezintă în justiţie şi în toate actele de procedură.

Comitetul poate delega, pentru un timp determinat şi în cazuri speciale desemnate, parte din puterile sale, uoviv, sau la doi efori, ori chiar directorului şcolii, comunicând şi ministrului de internă despre această delegaţiune.

Art. 8 so va redacta:
 Alăturările comitetului vor fi cuprinse într'un proces-verbal semnat de efiori.
 Procesele-verbale so-trec într'un registru special, care va fi şturuit, sigilat şi parafat de unul din efiori delegat do comitet.

§ b: "Recomandarea funcționarilor și propunerea măsurilor disciplinare în caz de abateri din partea lor."

§ c: "Determinarea atribuțiilor funcționarilor, precum și organizarea serviciilor interioare și exterioare ale azilului."

§ d: "Acceptarea donatorilor și legărilor autoritate prin decret regal, în urma propunerii ministerului de internare."

§ f: "Crearea de azădușito filiale, administrații secundare, etc. în Capitală sau în locuri, cu aprobarea ministerului de internare."

So va putea însă întrebuița, în în-
resul continuității lucrărilor, "registru-
de deliberări" în ființă.
Art. 9, alin. III, va avea înapoi, lău-
mătoare:
"În îndeplinire, toate îndeplinirile, g-
nerale, ce-i sunt date prin regulamente,
de curiculă interior, sau pe cele "specia-
le" de eforti.

Art. 7 va avea redacțiunea:
Comitetul de ciori se va întruni ori
câte ori interesele în discuție vor cere,
cel puțin o dată pe lună.

Art. 11 va fi astfel redactat:

„Cheltuielile instituțiilor sunt acoperite prin bugetul înlocuit în fiecare an de comitetul de efori și aprobat de mîna forului de interne.”

Art. 12 alin. II va avea redacția:

„Acest fond de rezervă poate fi înțeles numai după hotărârea comitetului de afaceri aprobat de ministerul de interior, în funcție de valoarea valorii sale, pentru înstrăinarea azilului cu mobilier, unelte, instrumente, etc., și în întregime, pentru debăntarea de imobile rurale în interesul serviciilor azilului, procurând de imobile urbane.”

Art. 11. Președintele consiliului - Nostri
ministri și ministru - secretar de

PARTI OFICIALĂ

• București, 22 Mai

MINISTERUL DE INTERNE

FERNAND I.
la grația lui Dumnezeu și voia
la, Rego al României,
toți de față și viitori, sânteate.
raportului, președintelui consi-
Nostru de miniștri și ministru so-
de: "Stat la departamentul de in-
du No: 18.635/920.
ând Jurnalul "Consiliul de miniștri
170 din ședința dela 7 Mai 1920,
decretați și decretăm:
1. Statutele pentru conducerea și
strărea Aizului orilor "Regina Eli-
numii și "Vatra Luminosa" apro-
u înaltul decret regal No. 3.159 din
avrie 1910 și publicate în *Aluzi*
Oficial "No. 180 din 14 Noemvrie
so modifică astfel:
3, alin. I, a avea redacțiunea: Aiz-
ilor "Regina Elisabeta" numit și
Luminosa" este pus sub protec-
inierului de Interne, de care va

Regal și tot secundar de generozitatea privată, prin diverse donații și cotizații, prin Regele Carol I, văzând însă, că dezvoltarea acestui necesar elucuieli, cât mai mare, care nu puteau fi numiți prin generozitatea privată, s-a manifestat prin creșterea din 25 Noembrie 1903, ca Asilul de orbi în Stat, unde, desigur, ar fi putut să progredie mai mult.

Înalta dorință era nu numai legitimă, dar și folositoare orbi, totuși n'a fost realizată nici până azi; mulțumim, de a se acorda azilului personalitate juridică, ca din 11 Mai 1920, sperându-se, probabil, că în acest fel s'a fost înălțat.

Asilul funcționării pe cont propriu a Asilului s'a dezvoltat, deoarece, lipsa fondurilor necesare l-au pe activitate serioasă, la care n'a adăugat și o adăugare neglijență și cu o totală călcare a statutelor, după ce din anevoie ordonate de miniștri.

Pe aceste motive, orbi în loc să fie sprijiniți, au căzut în stăpânirea morții.

În asemenea condiții, este evident, că astfel de situație nu mai poate fi tolerată și ca urmare a acestei situații regale, exprimate în scrisorile din 25 Noembrie 1903, publicată în Monitorul Oficial din 27 Noembrie 1903, se impune trecerea Asilului, asupra Statului, care prin Ministerul Sănătății, Direcția cercetărilor sociale, își va angajamentul, cu, prin munca, pricepere și banii necesari, să realizeze în mod adevărat scopul scut pentru care fusese creat acest Asilământ, căruia i se va da o dezvoltare, cât mai mare și mai folositoare pentru orbi.

Pentru toate aceste motive, au înlocuit alturatul proiect de decret-lege, pe care din onoare al supăra Izaltul aprobării și semnături a Majestății Voastre.

Suntem cu cel mai profund respect,

Sire,

al Majestății Voastre,

Ministerul Informațiilor și Admistrației și Sănătății,

P. Constantinescu-Ioni

Nr. 21.511.

1916, Iulio 2.

JURNALUL CONSILIULUI DE MINISTRI MINISTERUL ASISTENȚEI ȘI ASIGURĂRILOR SOCIALE

Consiliul de Miniștri, în ședința sa din 2 August 1916,

Luând în deliberare referatul cu Nr. 442 din 1916, al d-lui ministru secretar de Stat la Departamentul Asistenței și Asigurărilor Sociale, cu privire la trecerea unui imobil în deplina proprietate a Casei I. O. V. R.;

Având în vedere și dispozițiunile art. 10 din legea pentru organizarea ministerelor din 1923 și dispozițiunile legii cu Nr. 56 din 22 Februarie 1903,

Decide:
Art. I. Imobilul din Buzeni denumit "Preventoriul Buzeni", actualmente proprietatea Direcției generale a asistenței sociale, proprietate co a aparținut sociului Consiliu de Patronaj al Operelor Sociale, ce ține în deplina proprietate și folosință a Casei I. O. V. R. împiedică cu toate materialele și inventarul existent, pentru înființarea unui orfelinat cu o capacitate de 400 locuri, ca prealabil primară de băieți și gimnaziu lung.

Art. II. D-lui ministru secretar de Stat la Departamentul Asistenței și Asigurărilor Sociale, este încredințat cu aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentului jurnal.

Dr. Petru Gheorghe, Gh. Tădărescu, Teohari Gheorghe, M. Ralea, M. Romanescu, R. Z. 1916, 20 Volter, P. Bejan, Anton Alexandrescu Nr. 1.662.

Consiliul de Miniștri, în ședința sa din 2 August 1916,

Luând în deliberare referatul celor miniștri secretari de Stat la Departamentul Asistenței și Asigurărilor și Asistenței

Sociale, cu Nr. 315 din 31 Iulio 1916;

Având în vedere dispozițiunile art. 10 din legea pentru organizarea ministerelor din 1923 și dispozițiunile legii Nr. 56 din 22 Februarie 1903,

Decide:

Art. I. Imobilul din Zăluș, dat în folosință Ministerului Sănătății, prin jurnalul Consiliului de Miniștri Nr. 912 din 1916, ce cedarea Casei I. O. V. R. spre a fi folosită la înființarea de băieți și ofelinașă pentru educarea și pregătirea profesională a orfanilor de război, precum și pentru organizarea unui centru de reînnoare al invalizilor de război.

Art. II. D-lui ministru secretar de Stat la Departamentul Sănătății și Asistenței și Asigurărilor Sociale, sunt încredințate cu aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentului jurnal.

Dr. Petru Gheorghe, Gh. Tădărescu, prof. ing. Gh. Nicolae, M. Ralea, P. Bejan, P. Constantinescu-Ioni, Anton Alexandrescu, Teohari Gheorghe, Gh. Tădărescu-Dei.

Nr. 1.657.

DECIZIUNI

PREȘEDINȚIA CONSILIULUI DE MINISTRI

Noi, ministru subsecretar de Stat al aprovizionării armatei și populației civile,

Având în vedere dispozițiunile legii Nr. 303, publicată în Monitorul Oficial Nr. 125 din 4 Iunie 1915;

Având în vedere referatul Direcției materialelor prime jurnalat la Nr. 2.615 din 1916;

Având în vedere dispozițiunile legii Nr. 478 din 16 Iunie 1915,

Decide:

Art. unic. — Se prelungeste până la 1 Octombrie 1916, termenul de predare

a lăncii prevăzută de art. 8, alineatul 5 al legii Nr. 303, publicată în Monitorul Oficial Nr. 125 din 4 Iunie 1915.

Data la 5 August 1916.

Ministerul subsecretar de Stat, General M. Tădărescu

Nr. 3.359.

MINISTERUL INFORMAȚIILOR

Noi, ministru secretar de Stat la Departamentul Informațiilor,

Având în vedere referatul Direcției contabilității înregistrat sub Nr. 2.031 din 1916;

Având în vedere dispozițiunile art. 4 din legea Nr. 630, publicată în Monitorul Oficial Nr. 282 din 5 Decembrie 1914,

Decidem:

Art. 1. — Se prelungeste cu trei luni termenul pentru depunerea raportului de către Comisia de ședere a ministerului înființată prin deciziunea Nr. 317 din 1915 ca organ de control și constatare, conform legii Nr. 630 din 1914, cu privire la distrugerile sau pierderile de materiale din cauza de forță majoră, produse prin fapte de război sau în legătură cu operațiunile de război, în activitățile serviciilor acestui departament.

Art. 2. — Direcțiunea contabilității este însărcinată cu executarea prezentei decizii.

Data la 7 August 1916.

Ministru, P. Constantinescu-Ioni Nr. 1.816.

MINISTERUL DE RĂZBOI

Noi, ministru secretar de Stat la Departamentul de Război,

Având în vedere art. 1, 4, 5, 6, 7, 10, 12, 15, 20 și 23 din legea Nr. 4 din 1916,

Având în vedere referatul Direcției materialelor prime jurnalat la Nr. 2.615 din 1916;

Având în vedere dispozițiunile legii Nr. 478 din 16 Iunie 1915,

Decide:

Art. unic. — Se prelungeste până la 1 Octombrie 1916, termenul de predare

Dispozițiuni și publicațiuni care nu au caracter normativ

Veșnicia	Nr. publicații	Pagina
Ministerul Afacerilor	10754 — Numire de venit	5758
Ministerul Agriculturii și Domeniilor	8435 — Institutii de comisiuni	5759
8436 — Intimare de comisiune	5759	5759
8437 — Numiri în comisiune	5759	5759
Ministerul Industriei și Comerțului	17653 — Intimare de țarg săptămânal	5761
17652 — Trimitere de decizie	5761	5761
Ministerul Minelor și Petrolului	23238 — Delegații	5767
Ministerul Comunicațiilor și Lucrurilor Publice	25413 — Acordări de indemnizații	5767
25762 — Mențineră de dispoziții	5767	5767
Ministere în personal	5767	5767
Ministerul Sănătății	17653 — Trimitere în personal	5768
Ministerul Asistenței și Asigurațiilor Sociale	35 — Trimitere	5769
35 — Avansări în grad	5769	5769
17650 — Trimitere de decizie	5769	5769
Deciziuni și Comunicate ale Institutelor Publice Autonome		
Casa Autonomă a Monopolurilor Regale Române	23756 — Numiri în funcțiuni	5761
Ministerul Finanelor		
Funcționari propuși pentru avansare	5761	5761
Dispozițiuni de scoatere de Stat	5761	5761
Restituție	5761	5761
Ministerul Justiției		
Acordări de naturalizare	5761	5761
Ministerul Sănătății		
Deciziuni asupra unei publicații	5761	5761
Anonșuri judiciare		
Decret pentru schimbări de nume	5762	5762
Aprobări de schimbări de nume	5762	5762
Decret pentru reconstituirea de acte de stare civilă	5762	5762
Ordonanțe de contumace	5762	5762
Ordonanțe judecătorești	5762	5762
Mandate de aducere	5762	5762

MONITORUL OFICIAL Partea I A

Legi, regulamente și dispozițiuni cu caracter normativ

DECRETE-LEGI

MINISTERUL SANATĂȚII

Legea Nr. 642

ART. I.
Statutul din Danubiu și voiața națională, legea și no-
toși de față și citor, sântăfale:
pe raportul ministrului Nostru secretar de Stat la
amantă Sănătății, cu Nr. 21.511 din 2 Iulie 1914;
ind jurnalul Consiliului de Miniștri cu Nr. 1.645 din
aza dispozițiunilor înaltului decret regal Nr. 1.624, pu-
a Monitorul Oficial Nr. 202 din 2 Septembrie 1914,
decretul și decretul.

DECRET-LEGI

Ministerul Sanității Statului Român, prin Ministerul
de Sănătate și Sănătate, Regina Elisabeta, numit și Vătra
Luminoasă din București

Art. I. Azilul orfelor „Regina Elisabeta”, numit și Vătra
Luminoasă, pe data prezentei legi cu
il din prezent, în Ministerul Sănătății, care va că-
ci în vârstă, îndreptarea scopului pentru care a fost
fost și în vârstă, în prezent, în prezent, în prezent,
la viața Sănătății.

Art. II. Personalul existent, care în aprecierea ministeru-
lui, va fi găsit opt pentru continuarea serviciului, va fi în-
cadrat ca funcționari publici, potrivit dispozițiunilor din ec-
dul funcționarilor publici.

Decretul personalului va fi concediat cu un preț de la 100
luni.

Art. III. Se abrogă legea din 11 Mai 1920, prin care s-a
recunoscut personalitatea morală a Azilului de orbi „Regina
Elisabeta”, (Vătra Luminoasă), precum și orice alte dispo-
zițiuni din legi și regulamente contrarii prezentei legi.
Dat în București, la 3 Iulie 1914.

MINIAT

Ministerul informațiilor și ed-interim al Sănătății
P. Constantin-Dăscăleș

Nr. 2.002

Raportul d-lui ministru al Sănătății ed-interim către M. S. Reges.

Sire,

Regina Elisabeta, îndemnată de o compătimită adâncă pen-
tru col suferință, a luat inițiativa întemeierii unui azil pentru
orbi, sub numele „Vătra Luminoasă”, în scopul de a le as-
gura un adăpost statornic și a-i deprinde cu o muncă fructu-
oasă.

Intențiile comitetului de consiliu:
de câte ori este nevoie, co-
misiunea asupra mersului general al
afacerilor propriilor, în
trebuințase pentru bunul
comunit.

averghearea administrațiilor filiale
și controlul și direcțiunea, co-
misiunea.

§ III.
Intenții, cheltuieli, rezerve
Intențiile afacerii sunt:

1. Intenții provenind din donațiunea
de la...

2. Intenții acordate de Stat și ins-
trucțiunile ministerului de interne,
ale fixate acordate de comu-
nele...

3. Intenții acordate de in-
terne, periodic acordate de in-
terne, societăți sau parti-

4. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

5. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

6. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

7. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

8. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

9. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

10. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

11. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

12. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

13. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

14. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

15. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

16. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

17. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

18. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

19. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

20. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

21. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

22. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

23. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

24. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

25. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

26. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

27. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

28. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

29. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

30. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

31. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

32. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

33. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

34. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

35. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

36. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

37. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

38. Intenții acordate de in-
terne, societăți sau parti-

Covurlui, în locul d-lui Dr. N. Tacheanu, pus
la retragere din oficiu pe ziua de 1 Octombrie
1910, pentru a-și regula drepturile la pen-
siune;

D. Dr. N. Popescu, actual medic primar
definitiv al jud. Vlasca, în aceeași calitate la jud.
Olt;

D. Dr. Al. Vianu, actual medic primar de-
finitiv al jud. Olt, în aceeași calitate la jud.
Vlasca;

D. Dr. Gh. Mătsaru, dela circ. Olt jud.
Vâlcea, provizoriu la spit. Regele Carol I din
comuna Gănești-Cavadienești din jud. Covur-
lui, în locul d-lui Dr. Virgil Stănescu, demi-
sionat;

D. Dr. Gh. Orășanu, dela circ. Vasilașii-
Popescu XVII din jud. Ilfov, provizoriu la
spit. rural Bujor din jud. Covurlui;

D. Dr. D. R. Mihăilescu, actual medic de-
finitiv al spit. "Titus Răscanius" din orașul
Măcin al orașului Măcin și circ. respectivă
din jud. Tulcea, definitiv în postul vacant de
medic comunal al orașului Botoșani;

D. Dr. Emil Buzenchi, actual medic al circ.
Slatina din jud. Olt, provizoriu în postul va-
cant de medic al orașului Slatina;

D. Dr. V. Tebinea, actual medic definitiv
al spit. și circ. Pașcani, jud. Suceava, în
această calitate la spitalul "Titus Răscanius"
din orașul Măcin, la orașul Măcin și circ. res-
pectivă din jud. Tulcea;

D. Dr. Popovici C. George, actual medic
definitiv al spit. rural Horez din jud. Vâlcea,
în această calitate la spit. și circ. Pașcani din
jud. Suceava;

D. Dr. A. Horez, actual medic al circ. Ho-
rezu din jud. Vâlcea, provizoriu la spit. rural
Horez, același județ;

D. Dr. Alex. Bonciu, dela circ. Cătești,
jud. Vaslui, la circ. vacanță Munteii-de-Jos,
același județ;

D. N. T. Tănăsescu, dela circ. Oancea,
jud. Covurlui, în postul de oficiar sanitar și
medic la circ. Sf. Gheorghe din jud. Tulcea, în
în locul d-lui Dr. M. Tocito, pus la retragere
din oficiu pe ziua de 1 Octombrie 1910, pen-
tru a-și regula drepturile la pensie;

D. Dr. A. Petrovici, la circ. Cătești din
județul Vaslui;

D. Dr. Constantin Popescu Băilești, în pos-
tul de medic al circ. Horezu din jud. Vâlcea;

D. Dr. N. Hortolomei, în postul de medic
al circ. Oancea din jud. Covurlui;

D. Maior farmacist Dumitru Bartolomeu,
în locul vacant de membru în comisiunea
farmaceutică.

MINISTERUL

CULTELOR ȘI INSTRUCȚIUNII

CAROL I.

Prin grația lui Dumnezeu și voința națio-
nală, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Asupra raportului ministrului nostru se-
cretar de Stat la departamentul cultelor și

Am decretat și decretăm:

Art. I. Conferim medalia *Bene-Merenti*
cl. I d-lui Petre Anăstăscu, inspector silvic și
profesor la școala și cială de silvicultură dela
Brănești, pentru scrierile sale.

Art. II și cel din urmă — Ministrul nostru
secretar de Stat la departamentul cultelor și in-
strucțiunii este însărcinat cu aducerea la in-
deplinire a decretului de față.

Dat în Castelul Peleş, la 10 Noiembrie 1910.

CAROL

Ministrul cultelor și

instrucțiunii,

Sp. Harol.

No. 3410.

CAROL I.

Prin grația lui Dumnezeu și voința națio-
nală, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Asupra raportului ministrului nostru se-
cretar de Stat la departamentul cultelor și in-
strucțiunii sub No. 30.102 din 30 Octombrie
1910,

Am decretat și decretăm:

Art. I. Conferim medalia *Înălțată Muncii*
pentru biserică cl. I d-lui Lt. colonel Gh.
Boureaux, comandantul batalionului 8 vână-
tori, din "urbea" Botoșani, pentru dragostea
aristată bisericii, înființând un cor în biserică
parohială, "Sf. Voievozi" din localitate, for-
mat din soldații aceluia batalion.

Art. II. Ministrul nostru secretar de Stat
la departamentul cultelor și instrucțiunii este
însărcinat cu aducerea la îndeplinire a dispo-
zițiilor prezentului decret.

Dat în Castelul Peleş, la 5 Noiembrie 1910.

CAROL

Ministrul cultelor

și instrucțiunii,

Sp. Harol.

No. 3400.

CAROL I.

Prin grația lui Dumnezeu și voința națio-
nală, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Asupra raportului ministrului nostru se-
cretar de Stat la departamentul cultelor și in-
strucțiunii,

Văzând jurnalul consiliului de ministri cu
No. 1.048 din 6 Iulie 1910, în conformitate
cu avizul consiliului de avocați al Statului
No. 289/910 și cu dispozițiile art. 81 și
817 din codul civil,

Am decretat și decretăm:

Art. I. Administrațiunea Cassici școalelor
este autorizată să primească donațiunea fa-
cută prin actul autentificat de judecătoria ru-
rală Buda, ocolul Itălișoara, județul Tecuci,
la No. 1/1910, de obștea pentru exploatarea

trul de interne,
G. Brădianu.

Carol
No. 3459.

decretul regal cu No. 3.127 din 9
1910, după propunerea făcută prin
le d. ministru secretar de Stat la de-
ntul de interne, persoanele mai jos
numerate și se transferă în următo-
rile medicale din țară:

V. Barotanu, actual medic definitiv
d-lui rural Buda din jud. Covurlui

dispozițiile de încasări și plăți efectuate

alte registre de cari s'ar simți necesi-

Toate registrele vor fi numerotate, sigilate și semnate de administratorul și contrasemnate de secretarul contabil sau casier.

CAPITOLUL VIII

Dispozițiuni tranzitorii

Art. 87. În cazul când membrii vreunui din aceste similare din vremea din autoritățile de-
cinte de ministerul de interne decid alipirea la
nu se va ține seamă de dispozițiunile din
tutele acestor societăți decât în părțile identice
lor. — Legea pentru înființarea cassei funcțio-
nărilor depinde de ministerul de interne și din
regulamentul.

Art. 88. Când operațiunile cassei se vor înmulți, acestea să nu mai poată fi conduse de funcțio-
nari din minister și fondurile vor permite con-

siul de administrație are dreptul să hotărască
printr-o încheiere, aprobată de toți membrii, nu-
mirea de funcționari titulari ca: administrator,
secretar contabil și casier sau chiar numai pentru
parte din aceste funcțiuni.

Art. 89. În acest caz salariile și condițiunile de
admisibilitate se va stabili de consiliul de admini-
strațiune, pentru fiecare funcțiune în parte.

Art. 90. Orele de cancelarie ale funcționarilor
cassei numiți din afara de minister se vor fixa de
administratorul cassei, iar pentru funcționarii nu-
miți din minister, orele de serviciu, se vor fixa de
consiliul de administrație, care va hotărâ și pe
acelea pentru efectuarea operațiunilor de plăți.

Art. II. — Ministrul nostru secretar de Stat la
departamentul de interne, este însărcinat cu exe-
cutarea acestui decret.

Dat în castelul Peles, la 10 Noiembrie 1910.

CAROL

Ministrul de Interne,
Ion I. C. Brătianu

No. 3.137

POL)

la grația lui Dumnezeu și voința națio-
nale a României.

Toți de față și viitori, sănătate:

Prin raportul ministrului nostru se-
de Stat la departamentul de interne
0.53.900;

dând jurnalul consiliului de miniștri sub
569 din 28 Octombrie 1910;

și decretat și decretăm ce urmează:

STATUTE

TECHN

SECEREA ȘI ADMINISTRAREA AZILULUI ORBILOR
„REGINA ELISABETA”

Denumirea, scopul, sediul.

Art. I. Din înaltul îndemni al Majestății Sale
la Elisabeta și cu sprijinul Majestății Sale
la Carol I, s'a întemeiat în București o
ziune pentru ospitalizarea și întreținerea
or-cla jară, lipsiți de mijloace.

Art. II. Instituțiunea va purta, potrivit
zilor Majestăților Lor. Regele și Regina,
cate în Monitorul Oficial din 27 No-
vie 1909, numele de: „Azilul orbilor
la Elisabeta”.

Art. III. Azilul orbilor „Regina Elisabeta”
pus sub privigherea direcțiunii generale
viciului sanitar de care va depinde, și
drept obiect îngrijirea culturală și profes-
ală a orbilor.

Art. IV. Azilul va avea în clădirile sale:
1) De a întreține în localurile sale proprii
vbi în stare de a munci;

2) De a le procura mijloacele, pentru a
fi o meserie fie în atelierile sale proprii,
în școli și atelier private;

3) De a le înlesni exercitarea meseriei, ex-

siindu-le întrebunțarea în industria și ateli-
rele particulare.

Art. IV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. V. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. VI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. VII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. VIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. IX. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. X. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XIV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XVI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XVII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XVIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XIX. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XX. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXIV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXVI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXVII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXVIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXIX. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXX. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXXI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXXII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXXIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXXIV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. I. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. II. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. III. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. IV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. V. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. VI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. VII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. VIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. IX. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. X. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XIV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XVI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XVII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XVIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XIX. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XX. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXIV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXVI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXVII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXVIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXIX. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXX. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXXI. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXXII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXXIII. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

Art. XXXIV. Sediul instituțiunii este în Bucu-
rești.

MINISTERUL DE INTERNE

MINISTERUL DE INTERNE

adresa d-lui
Brătianu, Pre-
sede al Consiliului de
Stat, în vederea scri-
erii.
Președinte al Consiliului,
dorișă de a veni în
ajutorul, am luat acum
inițiativa de a înștiința
peșterea scri-
erii, depinzându-i în acelaș
o muncă folositoare.
scop am fost ajutat
numărate daruri, mici și
mari, din străinătate,
am avut nemărginita mân-
de a mi vedea visul în
implinit. Astăzi, însă, față de
măre creșcând, imi
seama că întreținerea acestui
amant depășește mijloacele
se pot cere dela generozitatea
publică. Cu mare bucurie am vă-
dar, că Statul este dispus a-l
sub a sa puternică ocrotire
S. Regele bine-voiește,
un dar mărimos, a asigura
rminarea clădirilor începute și
chitarea sarcinilor existente.
Sunt încredințată că acest așo-
mant va răspunde și în viitor
tenirei sale umanitare și că dea-
rura infirmii se vor bucura
tr'ansul de o adevărată alinare.
Vă mulțumesc, dar, de mai
tăle, Domnule Președinte al
onsiliului, de tot ce veți face
tr'acest sfârșit pentru ușurarea
lea, de greaua sarcină ce am
tat și vă reținoese cu acest prilej
credințarea sentimentelor mele
a afecțiune.

ELISAVETA

Ministru al

CAROL I,
Prin grația lui Dumnezeu și voiața națio-
nală, Rege al României,

La toți de față și viitori, rănătate:
Asupra raportului ministrului nostru se-
cretar de Stat la departamentul de interne sub
No. 75.913;

În baza dispozițiilor art. 213 din legea
pentru organizarea comunelor rurale și ad-
ministrarea plășilor,

Am decretat și decretăm:
Art. I. D. Titu St. Călinescu, administra-
torul plășii Turcoi din județul Gorj, se nu-
mește cu titlu definitiv, pe ziua de 28 Noem-
vrie 1909.

Art. II. Ministrul nostru secretar de Stat
la departamentul de interne este înștiințat
cu executarea acestui decret.

Dat la București, la 24 Noiembrie 1909.

CAROL
Ministru de Interne,
Ion I. C. Brătianu. No. 3.478.

Raportul d-lui ministru de Interne către M. S.

Regele.

Sire,

În urma inspecțiunilor ce am dispus să
se facă în județe, constatându-se că d. Titu
St. Călinescu, administratorul plășii Tur-
coi din județul Gorj, numit prin foaia
decret reg. No. 3.240 din 28 Noiembrie
1908, îndeplinește toate condițiile de
aptitudine și bună purtare, respectuos am
onoare a ruga pe Măiestria Voastră să
binevoiașcă a aproba numirea sa definitivă,
potrivit dispozițiilor art. 213 din legea
pentru organizarea comunelor rurale și ad-
ministrarea plășilor.

Sunt, cu cel mai profund respect,

Sire,

Al Măiestriei Voastre,

Proș plecat și proș supus serviciilor,

Ministru de Interne,
Ion I. C. Brătianu.

No. 75.913, 1909, Noiembrie 24.

CAROL I,
Prin grația lui Dumnezeu și voiața națio-
nală, Rege al României,

La toți de față și viitori, rănătate:
Asupra raportului ministrului nostru se-
cretar de Stat la departamentul de interne sub
No. 74.551;

Pe baza legii pentru organizarea autorită-
ților administrative exterioare,

Am decretat și decretăm:

Art. I. D. Gh. Stejco, care îndeplinește con-
dițiile art. 50 din artizata lege, este numit
în funcțiunea de ajutor de subprefect la paza
Hârșova din județul Constanța, în locul va-
cant.

Art. II. Ministrul nostru secretar de Stat
la departamentul de interne este înștiințat cu
executarea acestui decret.

Dat la București, la 19 Noiembrie 1909.

CAROL

Ministru de Interne,

Prin decretul regal cu No. 3.478/1909, în
urma raportului d-lui ministru secretar de Stat
la departamentul finanțelor sub No. 121.177
din 1909, sunt numiți în serviciul exterior
general al finanțelor, pe ziua de 25 Noiembrie
1909, d-nii:

M. Dumitrescu, actual controlor fiscal, în
funcțiunea de impiegat cl. I, în locul d-lui
C. R. Manca, trecut în altă funcțiune;
P. P. Sterescu, actual impiegat cl. II în
serviciul exterior al creditului agricol și vi-
nicol; Sterie Zlotescu, M. Trușculescu, ac-
tual impiegat cl. I în serviciul exterior
general al finanțelor; N. I. Gheorghiu, actual
impiegat auxiliar cl. I în serviciul exterior
al creditului agricol și vinicol; și Nicolae Ioni-
vcanu, diplomat al școlii superioare de co-
merț, în funcțiunea de impiegat cl. II în lo-
cul d-lui D. Costescu, C. Mărdăreanu,
R. Mănea, I. Bonescu, G. C. Vădușcu, și
coji în altă funcțiune, și Alex. Odeșcu
prezentat la post.

Prin decretul regal cu No. 3.478 din
Noiembrie 1909, în urma raportului d-lui
ministru sub No. 121.573/1909, d. C. B.
Silescu, actual impiegat auxiliar d. I în ser-
viciul exterior general al finanțelor, pe
ziua de 26 Noiembrie 1909, în
funcțiunea de impiegat cl. II în serviciul ex-
terior al creditului agricol și vinicol, în lo-
cul d-lui P. P. Sterescu, trecut în altă funcțiune.

RECTIFICARE

În decretul regal No. 2.904, înscris în
Monitorul Oficial No. 173 din 24 Noiembrie
1909, prima pagină, coloana III, se va citi
Gh. Șerbănescu, în loc de Gheorghe Șer-
bănescu, cum din eroare de tipăritură s-a publicat.

MINISTERUL LUCRĂRIILOR PUBLICE

Prin decretul regal No. 3.152 din 20 No-
vembrie 1909, după propunerea făcută prin
raport de d. ministru secretar de Stat la de-
partamentul lucrărilor publice, d. Ion G.
Măteșcu, actual impiegat cl. IV în adminis-
trațiunea centrală a ministerului, având în-
plinită etatea cerută de art. 2 al legii ge-
rale de pensii, este pus la retragere din
oficiu, pe ziua de 1 Aprilie 1910, urmând să
reguli drepturile sale la pensie pe baza legii.

MINISTERUL DE RĂZBOI

Prin decretul regal cu No. 3.194 și după
propunerea făcută de către d. ministru secretar
de Stat la departamentul de război prin rap-
portul No. 20.204, Colonelul Marian. Căpă-
ntan, din regimentul Vlahia No. 5, a fost
trecut, pe pe ziua de 26 Noiembrie 1909, în
pozițiune de reformă pentru greșile grave în
serviciu, greșeli cari scapă prevederilor codu-
lui penal, dar cari aduc desonoare corpului
și armatei, conform alin. 6 de la
art. 30 din legea asupra porțiunilor obștilor.

Prin decretul regal cu No. 3.039 din 17

MONITORUL OFICIAL

ACADEMIEI
ROMÂNE

42

PREȚUL ABONAMENTULUI

La pret de 45 lei anual; 25 lei pe 6 luni; 15 lei pe 3 luni.
Abonamentul județean și comun urban, 30 lei anual.
Pentru comuna rurală, 20 lei anual.
Abonamentul începe la 1 Aprilie, 1 Iulie, 1 Octombrie și 1 Ianuarie.
Fără a trece dintr-un an financiar în altul.
În străinătate: 100 lei anual.

DIRECȚIA GENERALĂ A MONITORULUI OFICIAL ȘI ÎMPRIMERIEI STATULUI: BUCUREȘTI, BULEVARDUL ELISABETA

PREȚUL PUBLICAȚIILOR JUDECĂTOREȘTI

Publicațiile care nu va trece de 20 linii:
care se va cuprinde între 20 și 50 linii; în caz că se va trece de 50 linii:
se va percepe lei 10 pentru fiecare 50 linii sau fracțiune.
Publicațiile care se va plăti după același normă.
Publicațiile de anulație, procurile, revocările de procuri, etc., se lucrează la
cost, se vor taxa 20 linii linia, când vor cuprinde mai puțin de 20 rânduri,
și la 10 când vor cuprinde mai puțin de 10 rânduri.

Pentru publicațiile cerute să apară a doua și, se va acorda taxa dublă; iar pentru cele cerute să apară în treia și, se va percepe
o singură și jumătate taxa obișnuită.

PREȚUL ANUNȚURILOR PARTICULARE

Leul și plat la maximum 10 linii; iar când sunt mai multe linii,
10 linii de fiecare linie.
Pentru anunțurile în numărul se fac condiții speciale.
Costul unui exemplar Monitorul Oficial este 10 bani.
Costul unui exemplar Decontările Întreprinderilor este 20 bani.

Statutele societăților cooperative și Publicațiile petrolifere, 20 linii linia,
examine, publicațiile băncilor, societăților de credit, de
asigurări, etc., 20 linii linia, jumătate lei, jumătate lei.
Publicațiile de bănci, 20 linii linia.
Publicațiile relative la achiziționarea de bunuri, la libera practică a ordinului președintelui
plăcerilor de certificate de clasă sau de absolvire de studii, de diplome, etc.,
lei 5 pentru fiecare înregistrare.
Jurnal se scoate de 20 litere din Monitorul.

S U M A R

OFICIALĂ — Scrisorile M. S. Regelui

Reginei adresate d-lui Ion I. C. Brătianu,
președinte al Consiliului de miniștri.

Ordonanță de înlocuire: Decrete și rapoarte re-
la funcțiuni.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

Ordonanță de înlocuire: Prevederile de decet-
la funcțiuni — Rectificare.

În acest scop s-a făcut apel la
generositatea publică, care s-a
crezut că cale, Regina și Tu
manifestat într-un clip vrednic
de laudă prin însemnate dona-
țiuni și colizațiuni. În țara ca și
în străinătate.

Pentru îndeplinirea acestei
opere umanitare, s-au înclănat
case, în care s-au găzduit un nu-
măr însemnat de orbi și s-au în-
ființat ateliere de tot felul, spre
a-i deprinde la meserii, astfel ca
prin muncă să și poată câștiga
pâinea lor.

Acest așezământ dezvoltându-
se repede, s-a hotărât a se cum-
păra un întins teren la marginea
Capitalei, spre a se așeza acolo
clădirile de locuință ale orbilor
și atelierele trebuincioase, înfin-
tându-se un adăpost statornic și
întru toate potrivit pentru cei pe
cari soarta i-a lipsit de cel mai
scump simț, acel al vederii.

Cheltuielile cele mari cerute de
dezvoltarea acestui așezământ ne
mai putând fi îndestulate numai
prin generozitatea privată, iar
Statul având încă de mult în ve-
dere înființarea unui azil pentru

orbi, care a lipsit până acum, am
crezut că cale, Regina și Tu
spre o mai sigură îndeplinire a
întreii urmărite, ca acest azil să
treacă asupra Statului, ca și toate
așezămintele asemănătoare, luând
loc cu vrednicie alăturarea cu
celelalte mari opere de binefacere
învorâte din mila și îndurarea
Voievozilor, Doamnelor și boierilor
țării.

Dorința Noastră fiind ca din
aceasta să nu urmeze pentru Stat
alte sarcini de cât acelea cerute
de întreținerea azilului și de trep-
tata lui dezvoltare, pun la dispo-
ziție 500.000 lei, pentru achita-
rea datorită în sință și termi-
narea clădirilor trebuincioase.

Deplin convinși că acest așe-
zământ, care va purta numele de
«Azilul Orbilor Regina Elisa-
veta», în amintirea Împărăteasa-
rei, va răspunde chemării sale
sub puternica ocrotire a Statului,
îți reînnoesc, Scumpul Meu Preșe-
dinte al Consiliului, încredința
afecțiunii ce-ți păstrez.

CAROL

București,
25 Noiembrie 1909.

PARTE OFICIALĂ

București, 26. Noiembrie.

M. S. Regele a adresat d-lui
Ion I. C. Brătianu, Preșe-
dinte al Consiliului de
miniștri, următoarea scri-
soare:

Scumpul Meu Președinte al Consiliului,

Regina, iubita Mea soție, în-
deimnată de o compătimire adâncă
pentru cei suferinzi, a luat
acum câțiva ani inițiativa în-
ființării unui azil pentru orbi, sub
numele de «Vatra Luminoasă».



CONTRACT DE INCHIRIERE

suprafețe locative cu destinația de locuință

22.11.77
d. 11.11.77
ANEXA NR. 3
Inregistrat la nr. 3508
39473 1300 822 NOIEMBRIE 1977

INTRE subsemnații ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN RSR
cu sediul în București str. VATRA LUMINOASĂ LOBHI3 SECTOR 2 BUC.
titular al dreptului de administrare privind fondul de locuințe proprie-
tate de stat, în calitate de proprietar reprezentat prin Micu Alexandru
secretar responsabil și DRAGHICI NICOLAE
posesor al B.I. seria H nr. 462548 eliberat de Miliția CM 14
la data de 22.06.1970 în calitate de loca-
tar principal, în baza înștiințării nr. _____ înmînată la data de
de către _____
din _____ a intervenit următorul contract de închiriere.

1. Primul, în calitate de locatar (denumit mai jos și proprietar) închiriază, iar al doilea în calitate de locatar principal (denumit mai jos chiriaș) ia cu chirie locuința prevăzută cu fișa suprafeței locative închiriate, pentru el și familia sa specificată în aceeași fișă, care face parte integrantă din prezentul contract.

2. Locuința arătată la pot. 1 se predă în stare de folosință cu instalațiile și inventarul prevăzut în procesul verbal de predare-primire încheiat între subsemnații, care face parte integrantă din prezentul contract.

3. Termenul de închiriere este de _____ ani cu începere de la 01 NOIEMBRIE 1977 pînă la _____

La expirarea termenului, chiriașul are dreptul la reînnoirea contractului. În caz de absență a chiriașului și în lipsa vreunei împuterniciri date de către acesta, soțului sau altui membru major al familiei la expirarea termenului, contractul de închiriere se va încheia cu soțul rămas în locuință, iar în lipsă de soț, cu unul din membrii familiei cu care chiriașul a locuit.

În afară de cazurile expres prevăzute de lege, modificarea sau rezilierea contractului se poate face numai cu acordul ambelor părți. Chiriașul poate denunța unilateral contractul de închiriere cu condiția de a anunța, în scris, proprietarul cu cel puțin 30 zile înainte de mutarea din locuința închiriată.

4. Chiria lunară este de lei 2643 calculată în conformitate cu prevederile legale, așa cum este stabilită prin fișa de calcul a chiriei care face parte integrantă din prezentul contract. Chiria se datorează începînd cu data prevăzută în contract.

5. Plata chiriei se face, după caz, prin: "

- reținere pe statul de plată din remunerația lunară sau după caz, la plata chenzinei a II-a, respectiv statul de plată a drepturilor pentru concedii de boală;

- depunerea la casieria întreprinderii care are în administra- re fondul locativ de stat, în termen de 10 zile de la expirarea lunii pentru care urmează a se face plata, după care chiriașul este de drept pus în întîrziere.

Neplata în termen a chiriei atrage o majorare de 0,5% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi întîrziere începînd cu prima zi lucră- toare, care urmează a ceea cînd suma a devenit exigibilă, fără ca majora- rea să poată depăși totalul chiriei restante.

6. În caz de neplată, executarea silită se va face pe baza con- tractului de închiriere și a extrasului de cont emis de întreprinderea care are administrarea fondului locativ de stat, prezentul contract avînd valoare de înscris autentic constituind titlul executoriu.

7. Chiriașul este obligat să comunice proprietarului care închiriază locuința din fondul de stat, schimbarea locului de muncă și orice modificare intervenită cu privire la venitul de familie, în termen

Nr. 39473 BUCUREȘTI
 F I S A

Suprafeței locative închiriate în :

 Municipiul (orașul, comuna) BUCUREȘTI sectorul 7 str. BARIEI nr. 2 blocul 7 scara — corpul — situa-
 tă la nivelul (etajul) a) PARTER apartament — încălzirea b)
SOBE CU LEMNE apă curentă c) da canalizare
 d) da instalație electrică e) da construite din ma-
 teriale inferioare f) NU.

Nr. Denumirea		Date privind locuința închiriată			In folosință	
ort.	încăperii (g)	Nivel (etaj, sub- sol, man- sardă)	Suprafața (m.p.)	exclu- sivă	comună	
0	1	2	3	4	5	
1	CAMERĂ	PARTER	16 ⁴⁰ / ₁₀₀	16 ⁴⁰ / ₁₀₀	—	
2	BUCĂTĂRIE	—	9 ⁸⁵ / ₁₀₀	9 ⁸⁵ / ₁₀₀	—	
3	MAGAZIE	CURTE	16 ⁷⁵ / ₁₀₀	16 ⁷⁵ / ₁₀₀	—	
4	CAMERĂ	SUBSOL	2 ⁹³ / ₁₀₀	2 ⁹³ / ₁₀₀	—	
5	—	—	2 ⁵⁵ / ₁₀₀	2 ⁵⁵ / ₁₀₀	—	
6	CURTE COTA PARTE	—	8 ⁴⁵ / ₁₀₀	—	8 ⁴⁵ / ₁₀₀	

 Suprafața curții și grădinii 46 mp - cota parte 18 ³⁷/₁₀₀

- a) subsol, etaj, mansardă, alte nivele
 b) Centrală, sobe de gaze, alte mijloace de încălzire.
 c) In locuință, în clădire, în curte, în stradă.
 d) I d e m i d e m
 e) Da sau nu
 f) Da sau nu
 g) Cameră, hol, oficiu, baie, bucatărie, vestibul, cămară, W.C., debara, antreu, tindă, culoar, boxă, magazie, șură, șopron etc.

B

Titularul contractului de închiriere și membrii de familie care locuiesc împreună cu acesta h)

Nr. ort.	Numele și prenumele	Calitatea pe care o are membrul de familie în raport cu titularul contractului de închiriere j)	Anul nașterii	Unitatea socialis- te	Adresa unității	Salariu, pensie sau venitul
0	1	2	3	4	5	6
1	DRĂGHICI NICOLAE	TITULAR		PENSIONAR		1154
2	DRĂGHICI IRINA	SOTIE		—		1008

CEIRIAS.

SECRETAR RESP.

Al. M10u

- h) Se completează cu membrii de familie considerați ca atare potrivit art.15 din Legea nr.5/1973
- j) Soț, soție, fiu, fiică, precum și părinții soților întreținuți de aceștia (tată, mamă, soacră, socru).

CONFIRMATION ORIGINAL



Anexa parte integrantă din contractul de
închiriere înregistrat la nr. 358 din
22 NOIEMBRIE 1977

39473

13011889

FISA DE CALCUL

Pentru stabilirea chiriei lunare la locuința deținută de chiriașul

DRAGHIE NICOLAE str. BARIEREI nr. 2
blocc 1 apart.nr. 1 valabil de la data de 01. NOIEMBRIE 1977.

Nr. ord.	Elemente componente pentru calculul chiriei	Suprafața (m.p.)	Tarif (lei/m.p.)	Total lei (col.2 col.3)
1.	Suprafața locuibilă plătită cu tarif de bază:			
a)	Suprafața locuibilă în exclusivitate	16 ⁴⁰ ₂	2 ⁴⁰ ₂	39 ³⁶
b)	Cota suprafeței locuibile în comun	—	—	—
2.	Suprafața locuibilă excedentară tranșa I (suprafața locuibilă ce depășește cu pînă la 10 m.p. suprafața locuibilă care este calculată cu tarif de bază).	—	—	—
3.	Suprafața locuibilă excedentară tranșa a II (suprafața locuibilă de peste 10 m.p. și pînă la 20 m.p. - ce depășește suprafața locuibilă care este calculată cu tariful de bază).	—	—	—
4.	Suprafața locuibilă excedentară tranșa a III-a (suprafața locuibilă ce depășește cu peste 20 m.p. suprafața locuibilă care este calculată cu tariful de bază).	—	—	—
5.	TOTAL (rîndurile 1+2+3+4)	16 ⁴⁰ ₂	—	39 ³⁶
6.	Majorare ce se aplică la suprafața locuibilă cu încălzire centrală sau gaze la sobe.	—	—	—
7.	Dependințele locuinței (bucătăria, oămară, baie, debara, oficiu, vestibul, culoar, verandă, chicinetă, an-greu, tindă, coridor, closetul din interiorul apartamentului, marchiza):	15 ³³	0 ⁵⁰ ₌	8 ³⁸
a)	suprafața deținută în exclusivitate			
b)	cota parte suprafețe în comun			
8.	Alte dependențe ale locuinței: terasa acoperită, logia, boxa, pivnița, beciul, spălătoria, uscătoria și alte dependențe în folosință exclusivă.	16 ⁷⁵ ₂	1	15 ³⁸
9.	Curte și grădină (cota parte determinată proporțional cu suprafața locativă deținută în exclusivitate de locatarul principal)	8 ⁷⁵	0 ⁰³³	0 ⁷⁰

0	1	2	3	4
Adăugire pentru baie:				
10.	- cu cadă (12 lei)	X	X	=
	- numai cu duș (8 lei)	X	X	=
11.	TOTAL (rîndurile 5+6+7+8+9+10)	X	X	63 ⁷⁷
12.	Reducere ce se aplică la întreaga suprafață locuibilă a locuinței fără instalație de apă, canal, electricitate sau numai una ori unele din acestea	—	—	—
13.	Reducerea ce se aplică la suprafața locuibilă a camerelor situate la subsol sau în mansardă direct sub acoperis	—	—	—
14.	Reducere la întreaga suprafață locuibilă din locuința construită din materiale inferioare ca: palantă, chirpici și lemn.	—	—	—
	TOTAL reduceri (rd. 12+13+14)	X	X	—
15.	TOTAL CHIRIE (rd. 11-(12+13+14)	X	X	63 ⁷⁷
16.	Majorarea conform art. 33 Legea nr. 5/1973, începînd cu data de 1 aprilie 1973, aplicată locatarilor principali aparținînd categoriilor prevăzute la alin. 1 al acestui articol.	—	—	—
17.	TOTAL CHIRIE (rîndul 15+16)	—	—	64

PROPRIETAR,
PRESEDINTE, SECRETAR RESP.,

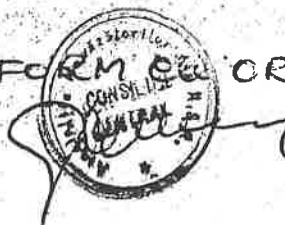
I. Mateescu Al. Micu

CHIRIAS,

INTOCMIT,

VERIFICAT,

CONFORM CU ORIGINALUL



SEATUL POPULAR AL RAIONULUI

15 FEBRUARIE '68

SECȚIUNEA FINANCIARĂ

Inspectia I.T.

IN 2509-251/968

Către,

Asociația Muzetelor din

Str. Valeriu Lăzărescu Nr. 108

P. 23 Ave.

/968, vă comunicăm

La adresa dvs. Nr. 250.

următoarele:

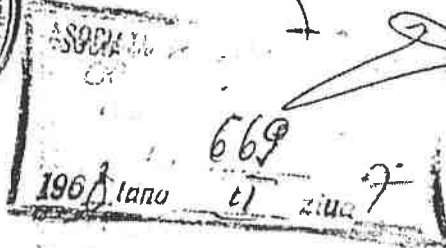
Valoarea imobilului proprietatea dvs. situat
în Str. Banierei Nr. 2 este de lei 125.799 lei. iar sup
fașei - construit și reconstruit este de 180 (una
suta optzeci) m.p.

Surzabilități datorat pentru acest imobil este
de lei 97949 iar primele de asigurare ADAS. 182 69
lei anual.

SEATUL INSPECTORATULUI



INSPECTOR,



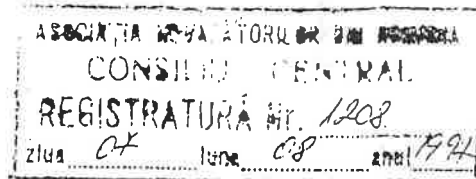
D^{no} / BUTNARI

Casa 26.



ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA
CONSILIUL CENTRAL

Str. Vatra Luminoasă, nr. 108 bis, sect. 2, București
Telefoane: 250.65.25 ; 250.66.15 FAX: 250.05.19



CONTRACT DE INCHIRIERE încheiat astăzi 07.08.1997

Între Asociația Nevăzătorilor din România - Consiliul Central, București Str. Vatra Luminoasă nr. 108 bis, sector 2, în calitate de proprietar al imobilului din București Str. Barierei nr. 2, sector 1 și S.C. Tender SA cu sediul în Timișoara str. Herăstrău nr. 26 înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J.35/2638/1991 în calitate de chiriaș.

Între proprietar, reprezentat prin Lăpădatu Teodor președinte și chiriaș reprezentat prin Tender Ovidiu a intervenit următorul contract:

1. Asociația Nevăzătorilor din România închiriază imobilul și terenul aferent din str. Barierei nr. 2 sector 1 București lui SC Tender SA pe o durată de 25 ani începând cu data încheierii prezentului contract.

2. Chiriașul se obligă:

- la plata lunară a chiriei
- să desfășoare în spațiul închiriat numai activități prevăzute în statutul societății
- să suporte integral plata cheltuielilor pentru spațiul închiriat (energie electrică, apă, telefon, salubritate, etc.)
- să amenajeze și să întrețină în mod corespunzător spațiul închiriat
- să plătească până la 25 ale lunii proprietarului (ANR) suma echivalentă în lei a 75 \$ USD la cursul BNR.
- pe durata contractului să facă investiții la imobil în sumă totală de 50.000 \$ USD, din care în primii 5 ani echivalentul în lei a 10.000 \$ USD
- să nu subînchirieze imobilul pe toată durata contractului.

3. Asociația Nevăzătorilor se obligă:

- în cazul că imobilul va fi scos la vânzare să acorde chiriașului dreptul de preemțiune și să respecte în totalitate prevederile prezentului contract;

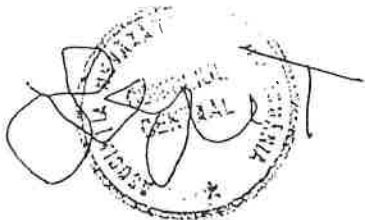
4. Dispoziții generale:

- orice problemă apărută între proprietar și chiriaș va fi rezolvată de către părți pe cale amiabilă

- neplata chiriei convenite pe o durată mai mare de 3 luni conduce la rezilierea prezentului contract

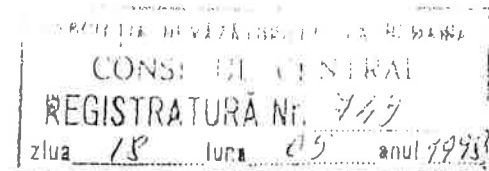
- prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, din care unul rămâne la proprietar și unul la chiriaș.

Proprietar
Asociația Nevăzătorilor din România
Președinte Teodor Lăpădatu

A circular stamp with a textured border. Inside the circle, the text "ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA" is visible at the top, and "TIMISOARA ROMANIA" is at the bottom. A handwritten signature is written across the center of the stamp.

Chiriaș
SC Tender SA
Ovidiu Tender

A circular stamp with a textured border. Inside the circle, the text "SOCIETATEA COMERCIALA" is at the top, "Tender SA" is in the center, and "TIMISOARA ROMANIA" is at the bottom. A handwritten signature is written across the center of the stamp.



CONVENTIE

Subsemnatii :

Asociatia Nevazatorilor din Romania - in calitate de proprietar al imobilului din Romania - sector 1 , str. Barierei , nr. 2 , reprezentata prin domnul Lepadatu Teodor , in calitate de presedinte , si

S.C. TENDER S.A. cu sediul in Timisoara, str. Herastrau , nr. 26 - reprezentata prin domnul Tender Ovidiu in calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie al societatii ,

Am cazut de acord , conform contractului de inchiriere din 07.08.1997 , punct 2 , ca :

- chirasul sa faca investitii pe durata contractului de inchiriere .

In acest scop , proprietarul , prin presedintele sau , este de acord cu solicitarea chirasului , ca acesta sa execute la corpul existent modificarea etajului II si a acoperisului , refacerea tencuielilor , pardoselilor si celorlalte lucrari de finisaj si instalatii , la toate nivelele .

De asemenea , proprietarul este de acord sa se execute langa corpul vechi , o noua aripa (cladire) parter , etaj I si etaj II , cu o arie pe nivel de 79 mp . Aceste lucrari sunt conform Certificatului de Urbanism nr. 358 / 60440 din 05.03.1998 eliberat de primaria Municipiului Bucuresti , de care ambele parti au luat cunostiinta .

Spatiile vor fi utilizate de investitor pentru : birouri , anexe si locuinta .

Toate costurile vor fi suportate de firma S.C. TENDER S.A. in calitate de beneficiar de investitie .

Proprietar ,

Chirias ,

A. N. R.
Presedinte ,
Teodor Lepadatu




S.C.TENDER S.A.

Presedinte ,

Ovidiu Tender




PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 50B din 08.07.1998

Ca urmare a cererii adresate de SC TENDER SA conform CONVENTIILOR nr. 749/18.07.1998
 cu domiciliul/sediul în județul Timis municipiul/orașul/comuna
 Timișoara sectorul/satul cod poștal
 strada Herăstrău nr. 26 bloc sc. et. apart.
 înregistrată la nr. 61557 din 20.04.1998

În baza prevederilor Legii nr. 50/29 iulie 1991 privind autorizarea
 executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, se

Autorizează:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE extindere, reparații și modernizare
 imobil P + 2E existent.

ÎN VALOARE DE 1) 646.000.000 lei
 pe terenul situat în municipiul/orașul/comuna București
 sectorul/satul 1 cod poștal strada Barierei nr. 2
 Nr. Fișa Cadastrală / Nr. Carte Funciară nr. topografic al parcelei

În următoarele condiții:

Pe terenul în suprafață de 180,0 mp, aparținând Asociației Nevăzătorilor din
 România închiriat SC TENDER SA, conform contractului de închiriere nr. 1208/07.08.1997,
 se execută lucrări de consolidare și modernizare a clădirii existente precum și extin-
 derea acesteia către sud-vest cu un corp de clădire P + 2E.
 Amplasament: I. - clădirea nouă cu P + 2E se amplasează în conformitate cu Certificatul
 de Urbanism nr. 22.B/06.03.1998, în continuarea clădirii existente și până la limita din
 fața terenului, alipită pe toată lungimea calacnului clădirii din Calea Plevnei nr.
 204-205 în aliniament stradal pe o lungime de 4,45 m pe limita stângă a terenului, ali-
 pită pe lungimea de 9,45 m clădirii de pe str. Barierei nr. 4, cu un rezalit de 190 x 1,50
 în partea stângă a imobilului.
 Sistem constructiv: structura de rezistență executată din zidărie cadre din b.a. monolit
 pe fundații izolate, acoperiș în șarapantă lemn. Clădirea cu dimensiuni în plan de 4,45
 x 16,30 m și înălțime h cornișă = 8,93 m (la înălțimea cornișei clădirii existente) cu-
 prinde: la parter: garaj (S=33,65 mp), hol, grup sanitar, acces de legătură cu clădirea
 existentă; la etaj: sală conferințe, hol, grup sanitar; etaj 2: dormitor și două grupuri
 sanitare, logie.

II. Se autorizează execuția lucrărilor de consolidare și reamenajare a clădirii exis-
 tente cu schimbarea funcțiunii existente din subsol, parter și etaj 1 din spații destina-
 te pentru locuință în spații de birouri (etaj 2 - rămâne cu destinație de locuință).
 Lucrările constau în: consolidarea clădirii, amenajarea unei centrale termice la subsol;
 realizarea unui planșeu din b.a. peste încăperea destinată centralei termice și înlocui-
 rea planșeului din lemn peste etaj 1 cu planșeu din b.a. monolit; demolarea etaj 2 cu
 refacerea în totalitate a acestuia cu zidărie portantă, centură din b.a. monolit și plan-
 șeu din lemn;

Proiectul nr. 18/1998 a fost elaborat de Arh. I. IORDANESCU
 cu sediul în județul Dâmbovița municipiul/orașul/comuna Târgoviște
 sectorul/satul cod poștal strada nr.

Durata execuției lucrărilor nu va depăși 24 luni/zile.

Prezenta autorizație este valabilă 12 luni/zile de la data eliberării,
 perioadă în care construcția trebuie începută.

Documentația tehnică și avizele prevăzute, vizate spre neschimbare, fac parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea prevederilor autorizației atrage pierderea valabilității acesteia și se va urmări conform prevederilor legii.

p. PRIMAR GENERAL

PAUL POPESCU

VICEPRIMAR GENERAL



SECRETAR GENERAL

DINU GRIGORESCU

ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Arh. ADRIAN BOLD

Data emiterii 11.06.1998

Taxa pentru autorizare în valoare de 5.260.000 lei a fost achitată cu chitanța nr. 034.461 din 08.07.1998.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă în data de 08.07.1998, însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică și avizele prezentate, vizate spre neschimbare.

Prelungit valabilitatea cu luni/zile.

PRIMAR GENERAL

SECRETAR

ARHITECT ȘEF AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Data prelungirii valabilității 199...

Achitat taxa de lei cu chitanța nr. din 199...

Transmis solicitantului la data de 199... direct/prin poștă.

Refacerea șantierului clădirii existente care va fi comună cu a noului clădirii autorizate.

În modernizarea clădirii existente se vor obține următoarele spații: la subsol -

centrală termică, bufet, depozit, boxă; la parter și etaj birouri.

NOTA: beneficiarul, constructorul și proiectantul lucrării răspunde de respectarea proiectului și de calitatea lucrărilor, pentru asigurarea rezistenței și stabilității, a siguranței în exploatare la foc, precum și de celelalte condiții și exigențe prevăzute prin Legea 10/1995.

Organizarea de șantier nu face obiectul prezentei autorizații. Pentru astfel de lucrări se va întocmi o documentație separată care va fi înaintată spre autorizare.

Autorizația se eliberează în baza Regulamentului Cadru de Autorizare aprobat cu HCLMB nr. 15/1995.

TITULARUL AUTORIZAȚIEI LUCRĂRILOR ESTE OBLIGAT

TP/MC

1. Să anunțe Primăriei data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea cu cel puțin 5 zile înainte, a formularului anexat autorizației.

2. Să anunțe organului teritorial al Inspecției de Stat pentru Calitatea Construcțiilor data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea cu cel puțin 30 zile înainte, a formularului anexat autorizației.

3. Să păstreze în perfectă stare pe șantier autorizația de construire și documentația vizată spre schimbare, pe care le va prezenta la cerere, pe toată durata executării lucrărilor.

4. În cazul în care pe parcursul lucrărilor se vor descoperi vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, platre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze lucrările, să ia măsuri de pază și să anunțe imediat emitentul autorizației, Primăria sau Prefectura, după caz.

5. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și a mediului potrivit normelor generale și locale.

6. Să transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma constituirii și să desființeze construcțiile provizorii de șantier după terminarea lucrărilor, în limita termenului stabilit prin autorizația de construire.

7. Valoarea lucrărilor se stabilește pe baza declarației solicitantului înscrisă în cererea pentru eliberarea autorizației de construire. Solicitantul va regulariza taxa pentru autorizația de construire în termen de 15 zile de la data expirării termenului de executare stabilit.

JUDECĂTORIA SECTORUL 1 BUCUREȘTI



SENTINȚA CIVILA NR.8707

Ședința publică de la 01 iunie 2007

Completul compus din:

PREȘEDINTE – JUD.DR.EDUARDO RESTEANU
GREFIER- MARIA GAMAN

Pe rol judecarea cauzei Comercial privind pe reclamant TENDER S.A. și pe pârât ASOCIATIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA, având ca obiect acțiune în constatare pretenții.

Dezbaterile pe fondul cauzei au avut loc la data de 25.05.2007, au fost consemnate prin încheierea de ședință de la acea dată, încheiere ce face parte integrantă din prezenta sentință și pentru că instanța a avut nevoie de timp pentru a delibera, și pentru a da posibilitate părților să depună concluzii scrise a amânat pronunțarea pentru astăzi, 01.06.2007, când a hotărât următoarele:

INSTANȚA

Prin cererea înregistrată la instanța Tribunalului București la 23.03.2004, sub nr.339/2004 reclamant SC TENDER S.A. a chemat în judecată pârâta ASOCIATIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA solicitând ca prin hotărârea ce se va pronunța să se constate existența unui drept de creanță al reclamantei ca și constructor de bună credință pentru lucrările de consolidare și modernizare a clădirii existente P+2 E situată în București, str.Barierei nr.2, sector 1, să se recunoască un drept de retenție al reclamantei asupra lucrărilor efectuate până la achitarea integrală a sumelor ce reprezintă valoarea îmbunătățirilor, să se constate că în baza actului adițional la convenția nr.749/18.05.1998 reclamanta are un drept de concesiune pentru 25 de ani asupra terenului proprietatea pârâtei pe care a ridicat o construcție situată în București, str.Barierei nr.2, sector 1, să se constate că reclamanta are un drept de proprietate asupra imobilului P+2E construit pe terenul concesionat de la pârâta în conformitate cu autorizația de construire nr.50 B/08.07.1998 a PMB, obligarea pârâtei la cheltuieli de judecată.

În motivarea acțiunii reclamanta a arătat că pe terenul în suprafața de 180 mp aparținând Asociației Nevazatorilor din Romania, pârâta în baza contractului de închiriere și a convenției nr.1208/07.08.1997 a executat lucrări de consolidare și modernizare a clădirii existente precum și extinderea acesteia cu încă un corp de clădire P+2E, cu acordul proprietarului, lucrări ce au fost finalizate în luna septembrie 2000.

În drept reclamanta și-a întemeiat cererea pe disp.art.112 c.pr.civila și art.494 c.civil.

În dovedire reclamanta a depus la dosarul cauzei înscrisuri.

Instanța tribunalului a invocat din oficiu excepția inadmisibilității acțiunii în constatare.

Reclamanta și-a precizat acțiunea ca fiind întemeiată pe art.109 c.pr.civila în realizarea dreptului și să se ia act că reclamanta are un drept de creanță împotriva pârâtei, un drept de retenție până la achitarea integrală a sumei de 1.836.400.000 lei pentru îmbunătățirile aduse imobilului vechi și un drept de proprietate asupra imobilului nou construit P+2E situat în București, str.Barierei nr.2, sector 1, cu cheltuieli de judecată.

Prin sentința civilă nr.1082/14.12.2004 Tribunalul București Secția a IV-a Civilă a respins cererea, ca inadmisibilă.

Împotriva sentinței civile nr.1082/14.12.2004 a declarat apel reclamanta apelanta SC TENDER SA.

Prin Decizia civilă nr.1464/10.11.2005 Curtea de Apel București, Secția a IV-a Civilă a admis apelul, a desființat sentința apelată și a trimis cauza spre soluționarea fondului aceleiași instanțe.

Prin sentința civilă nr.210/14.03.2006 instanța Judecătoria sectorului 2 București a admis excepția de necompetență teritorială și a declinat competența de soluționare a cauzei, în favoarea Judecătoriei Sectorului 1 București.

Pentru a hotărâ astfel, instanța Judecătoria sectorului 2 a avut în vedere faptul că toate capetele de cerere privesc un imobil situat în sectorul 1 București și în raport de art.13 c.pr.civilă, competența de soluționare a cererii aparține instanței în a cărei rază teritorială se afla imobilul.

Pe rolul Judecătoriei Sectorului 1 București, cauza a fost înregistrată la 05.05.2006, sub nr.14188/299/2006.

La solicitarea reclamantei, instanța a încuviințat proba cu înscrisuri și expertiză tehnică imobiliară, probe administrate în cauză.

Analizând actele și lucrările dosarului instanța reține următoarele:

Pe terenul în suprafața de 180 mp aparținând Asociației Nevazatorilor din România, pârâta în baza contractului de închiriere și a convenției nr.1208/07.08.1997 a executat lucrări de consolidare și modernizare a clădirii existente situată în București, str.Barierei nr.2, sector 1 precum și extins clădirea existentă cu încă un corp de clădire P+2E, lucrări ce au fost finalizate în luna septembrie 2000.

Creanța solicitată de reclamanta nu are un izvor contractual. Nu există la dosar nici un înscris din care să rezulte că pârâta s-a obligat față de reclamanta să-i restituie cheltuielile efectuate cu modernizarea și extinderea clădirii închiriate, iar cheltuielile locatarului erau o obligație contractuală.

Nu există nici un temei legal care să justifice constatarea dreptului de proprietate al reclamantei asupra părții de imobil construită prin extindere, transmiterea dreptului de proprietate se poate face în moduri expres și limitativ prevăzute de lege, nici unul nefiind aplicabile în speță.

Conform art.3 din contractul de închiriere, părțile au convenit că în cazul în care imobilul va fi scos la vânzare să acorde chiriasului dreptul de preemțiune, aceasta fiind singura obligație contractuală pe care părțile și-au asumat-o în ceea ce privește transmiterea proprietății.

Față de cele reținute, instanța urmează să respingă cererea.

PENTRU ACESTE MOTIVE,
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE

Respinge cererea formulată de reclamanta SC TENDER S.A cu sediul ales în București, str.Piața Rosetti nr.4, et.4, sector 2 în contradictoriu cu pârâta ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA cu sediul în București, str.Vatra Luminoasă nr.108 bis, sector 2.

Cu apel în 15 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședința publică, azi 01 Iunie 2007.

JUDECĂTORIA SECTORULUI 1
BUCUREȘTI
PREȘEDINTE

Prezenta copie este conformă cu originalul
afiat în dosarul acestei judecătoria nr. 14188/299/2006

GREȘIER



Definitiv prin neapelare
Inrevocabila la data
de 22.08.2007
eliberat 13.12.2018 Anulet 5/41



ACT ADIȚIONAL

la Contractul de închiriere nr. 1208/07.08.1997

Art. 1. Părțile contractante

1.1. Asociația Nevăzătorilor din România, cu sediul în strada Vatra Luminoasă nr. 108 Bis, sector 2, tel./fax 031.410.06.45, e-mail romanianblind@gmail.com, înscrisă la Judecătoria Sector 2 în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor sub nr. 475/1.02.1996, CIF 4314871, reprezentată prin Președinte Tudorel TUPILUȘI, în calitate de proprietar,

și

2.2. S.C. TENDER S.A., în insolvență, cu sediul în Mun. Timisoara, Spl. Nicolae Titulescu, nr. 8, jud. Timis, tel./fax 0256/294461; 0256294460, e-mail officetm@tender.ro, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J35/2638/1991, cod de identificare fiscală 1833246, reprezentată prin Administrator Special Sorin CIUCĂ, cu avizul Administratorului Judiciar Alfa&Quantum Consulting SPRL, în calitate de chiriaș

Art. 2. Părțile convin de comun acord și în mod expres încetarea Contractului de închiriere nr. 1208/07.08.1997 având ca obiect închirierea imobilului din str. Barierei nr. 2, sector 1, București, începând cu data de 20.11.2017.

Art. 3. Părțile declară că la data semnării prezentului act adițional nu există datorii și/sau alte obligații neachitate și părțile nu au nicio altă pretenție prezentă și viitoare, materială sau de altă natură, una față de cealaltă cu privire la drepturile și obligațiile ce ar putea reieși din contractul menționat mai sus.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi 20.11.17 în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având același conținut și aceeași forță juridică probantă.

Asociația Nevăzătorilor din România



S.C. Tender S.A. - în insolvență



formații generale

ărți
ședințe
și atac
tare prin publicitate

formații generale

Nr. unic (nr. format vechi) : 17160/3/2018
Data inregistrării 22.05.2018
Data ultimei modificări: 11.06.2019
Secție: Secția a-V-a Civilă
Materie: Civil
Obiect: uzucapiune
Stadiu procesual: Fond

ărți

lume

Calitate parti

ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA

Reclamant

MUNICIPIUL BUCUREȘTI -CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN PRIMAR GENERAL

Pârât

ședințe

14.09.2019

Ora estimată: 08:30
Complet: F 17
Tip soluție:
Soluția pe scurt:
Document:

15.06.2019

Ora estimată: 08:30
Complet: F 17
Tip soluție: Amână cauza
Soluția pe scurt: administrarea probelor propuse
Document: Încheiere de ședință 05.06.2019

13.04.2019

Ora estimată: 08:30
Complet: F 17
Tip soluție: Amână cauza
Soluția pe scurt: Acordă termen la 5.06.2019, pentru a se depune întâmpinare la cererea modificatoare
Document: Încheiere de ședință 03.04.2019

16.03.2019

Ora estimată: 08:30
Complet: F 17
Tip soluție: Amână cauza

cauza. -administrarea probelor propuse
Document: Încheiere de şedinţă 06.03.2019

15.01.2019

Ora estimata: 08:30
Complet: F 17
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: administrarea probelor propuse
Document: Încheiere de şedinţă 15.01.2019

15.12.2018

Ora estimata: 08:30
Complet: F 17
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: administrarea probelor propuse
Document: Încheiere de şedinţă 05.12.2018

20.07.2018

Ora estimata: 08:30
Complet: C.C.-F17
Tip solutie: Amână cauza
Solutia pe scurt: Admite cererea de ajutor public. Dispune reducerea taxei judiciare de timbru la un quantum de 5000 lei. Dispusă
reducerea taxei judiciare de timbru pe o perioadă de 9 luni. Definitivă. Pronunţată în şedinţă publică, azi, 20.07.2018.
Document: Încheiere de şedinţă 20.07.2018

20.07.2018

Ora estimata: 08:30
Complet: C.C.-F17
Tip solutie: Amână pronunţarea
Solutia pe scurt: Amână pronunţarea la data de 20.07.2018.
Document:

Se ataşează

Se ataşează informaţii.

Se publică prin publicitate

Se ataşează informaţii.